

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**ОБЕКТ: „Ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска сграда , в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност, УПИ VI, кв. 54, Идентификатор 87014.701.2041“**

<b>ЧАСТ АРХИТЕКТУРА:</b>			
	<b>Разрушителни и демонтажни работи</b>	<b>Мярка</b>	<b>Количество</b>
1	Премахване на съществуваща ТИС по фасади EPS 5см, вкл изграждане на скеле и изнасяне на строителните отпадъци до временно депо	m <sup>2</sup>	942.00
2	Премахване на съществуваща ТИС по цокъл XPS 5см, вкл изграждане на скеле и изнасяне на строителните отпадъци до временно депо	m <sup>2</sup>	119.00
3	Премахване на съществуваща каменна облицовка в зоната на цокъла	m <sup>2</sup>	119.00
4	Демонтаж на фасада от композитен панел вкл скеле	m <sup>2</sup>	160.50
5	Демонтаж на стара хидроизолация в областта на неизползваемия плосък покрив	m <sup>2</sup>	536.00
6	Демонтаж на воронки	бр.	4.00
7	Премахване на ламаринена обшивка по борд	m <sup>1</sup>	162.30
8	Демонтаж на съществуваща алуминиева дограма – врати и прозорци	m <sup>2</sup>	340.00
9	Демонтаж и извозване на гипсокартон от таваните, на които ще се полага нова топлоизолация	m <sup>2</sup>	1332.00
10	Демонтаж на външни климатични тела по покрив	бр.	3.00
11	Демонтаж на съществуваща метална пътека - рампа	m <sup>2</sup>	10.80
12	Извозване на стр отпадъци, следствие на демонтажни работи по фасадите	тон	25.40
13	Извозване на стр отпадъци, следствие на демонтажни работи по покрива	тон	15.80
14	Извозване на стр отпадъци, следствие на демонтаж на дограма	тон	10.00
<b>Ремонт и топлоизолиране на покрив</b>			
15	Полагане на нова битумна хидроизолация в областта на неизползваемия плосък покрив	m <sup>2</sup>	536.00
16	Доставка и монтаж на воронки	бр.	4.00
17	Топлоизолиране с минерална вата 15см, полагане на топлоизолацията в зоната между окачения таван и покривната плоча	m <sup>2</sup>	1332.00
18	Доставка и монтаж на нова ламаринена обшивка по борд с разгъвка до 60см	m <sup>1</sup>	49.00
19	ТИС XPS 5 см борд	m <sup>2</sup>	112.50
<b>Фасади</b>			
20	Полагане на топлоизолационна система от EPS 12см и скеле	m <sup>2</sup>	942.00

21	Полагане на топлоизолационна система XPS 12 см цокъл	m <sup>2</sup>	119.00
22	ТИС XPS 2 см около врати и прозорци	m <sup>1</sup>	620.00
23	Доставка и монтаж на фасадна облицовка от композитен панел на конструкция, вкл. Обръщане по борд и парапет RAL 7035	m <sup>2</sup>	406.70
24	Полагане на мазилка RAL 1015	m <sup>2</sup>	230.00
25	Полагане на мазилка RAL 9010	m <sup>2</sup>	316.00
26	Полагане на мазилка RAL 8001	m <sup>2</sup>	256.00
27	Доставка и полагане на камък 20мм по цокъл	m <sup>2</sup>	119.00
<b>Дограма</b>			
28	Доставка и монтаж на PVC прозорци	m <sup>2</sup>	263.00
29	Доставка и монтаж на алуминиеви врати	m <sup>2</sup>	84.60
30	Доставка и монтаж на външни алуминиеви подпрозоречни дъски	m <sup>1</sup>	125.00
31	Доставка и монтаж на вътрешни PVC подпрозоречни дъски	m <sup>1</sup>	125.00
32	Обръщане около врати и прозорци вътрешно вкл шпакловка, ръбохранители	m <sup>1</sup>	650.00
33	Доставка и монтаж на преградна стена от алуминиеви профили и стъклопакет – кота +4.20	m <sup>2</sup>	32.00
<b>Вътрешни преградни стени</b>			
34	Преградни стени от гипсокартон 15см	m <sup>2</sup>	148.00
35	Изграждане на нов зид при някои от входните врати	m <sup>2</sup>	26.00
36	Прозрачна преграда с височина 180см – кота +0.00	m <sup>2</sup>	11.50
37	Шпакловка и боя по стени – кота +0.00	m <sup>2</sup>	2410.00
38	Шпакловка и боя по стени – кота +4.20	m <sup>2</sup>	450.00
<b>Тавани</b>			
39	Доставка и монтаж на окачен таван от гипсокартон, вкл конструкция – кота +0.00	m <sup>2</sup>	898.00
40	Шпакловка и боя на гипсокартон по окачен таван – кота +0.00	m <sup>2</sup>	1332.00
41	Доставка и монтаж на огнеустойчив гипсокартон за монтаж на окачен таван и облицовка на стоманени колони – 2 слоя кота +4.20	m <sup>2</sup>	472.00
42	Шпакловка и боя на гипсокартон по окачен таван и колони – кота +4.20	m <sup>2</sup>	472.00
<b>Врати</b>			
43	Интериторна врата 90/210см	бр.	1.00
44	Интериторна врата 80/210см	бр.	2.00
45	Интериторна врата 70/210см	бр.	2.00
<b>Под кота +4.20</b>			
46	Направа на саморазливна замазка средно 10мм	m <sup>2</sup>	405.00
47	Доставка и монтаж на гранитогрес	m <sup>2</sup>	405.00
<b>II. ЧАСТ ВИК:</b>			
48	Воронки с долно оттичане	бр.	4.00

III.	<b>ЧАСТ ОВК</b>		
	<b>Отоплителна инсталация</b>		
49	Външно тяло ARUM100LTE5 Qохл=31,50kW ( tвн*=35°C / tп=27°C ) Qот=28,00kW ( tвн*=7°C / tп=20°C ) 1690 / 930 / 750mm 188kg; 58dB	бр	1.00
50	Вътрешно тяло ARNU15GTQB4 Qот.=5,00kW Qохл.=4,50kW	бр	5.00
51	Управление за вътрешно тяло	бр	5.00
52	Медни тръби Ø6,35 mm комплект с изолация	м	17.90
53	Медни тръби Ø9,52 mm комплект с изолация	м	21.50
54	Медни тръби Ø12,7 mm комплект с изолация	м	17.90
55	Медни тръби Ø15,88 mm комплект с изолация	м	11.60
56	Медни тръби Ø19,05 mm комплект с изолация	м	5.50
57	Медни тръби Ø22,2 mm комплект с изолация	м	4.40
58	Разпределител ARBLN01621	бр	3.00
59	Разпределител ARBLN03321	бр	1.00
60	Дозареждане с фреон	кг	4.00
61	Окабеляване	бр	1.00
IV.	<b>ЧАСТ ЕЛЕКТРО</b>		
	<b>Електрически табла</b>		
62	Ел. табло Т по чертеж (Тоф)	бр.	1.00
	<b>Инсталационни материали</b>		
63	Кабел СВТ 3x1,5мм <sup>2</sup>	м	800.00
64	Кабел СВТ 3x2,5мм <sup>2</sup>	м	500.00
65	Ключ единичен 10А, IP21		2.00
66	Ключ сериен 10А, IP21	бр.	5.00
67	Ключ девиаторен 10А, IP21	бр.	2.00
68	Контакт тип "Шуко" 16А/250V, IP21	бр.	13.00
69	Модулни кутии за стенен монтаж за 6 модула - 4бр. контакта тип "Шуко" 16А, 2бр. RJ-45 -розетка за телефон и LAN	бр.	30.00
	<b>Осветителни тела:</b>		
70	Демонтаж на съществуващи осв. тела	бр.	696.00
71	Доставка и монтаж на Осв.тяло с LED лампа 10W, IP21	бр.	427.00
72	Доставка и монтаж на Осв.тяло с LED лампа 18W, IP21	бр.	56.00
73	Доставка и монтаж на Осв.тяло с LED лампа 40W, 60x60см. IP21	бр.	213.00
	<b>Мълниезащитна и заземителна инсталации</b>		
74	Доставка и монтаж на Мълниеприемник активен	бр.	1.00
75	Доставка и монтаж на мълниеприемна мачта от поцинкована стомана с ефективна височина 2м. За вертикален монтаж	бр.	1.00
76	Доставка и монтаж на клеми за инсталацията	бр.	2.00
77	Доставка и монтаж на Проводник от сплав AlMgSi 0.5-Ø10	м.	25.00
78	Доставка и монтаж на Стоманена поцинкована шина 40/4мм.	м.	6.00
79	Доставка и монтаж на Стандартен поцинкован заземителен	бр.	4.00

	кол.		
80	Доставка и монтаж на Кутия от поцинкована ламарина с капак на винтове за прав съединител за контролни измервания	бр.	1.00
81	Доставка и монтаж на укрепваща планка (клема) за проводник	бр.	7.00
82	Измерване на съпротивлението на точка за защитно заземление	бр.	2.00
83	Изготвяне на протоколи	бр.	2.00
<b>Пожароизвестяване</b>			
84	Ръчен пожароизвестител, вътрешен монтаж	бр.	2.00
85	Оптично-димен пожароизвестител	бр.	12.00
86	Проводник J-Y(L)Y 2x0,8мм <sup>2</sup>	м.	120.00
<b>Фотоволтаична инсталация</b>			
87	Доставка и монтаж на фотоволтаични модули Максимална генерираща мощност: 540 Wp	бр.	45.00
88	Доставка и монтаж на Трифазен инвертор 30 kW	бр.	1.00
89	Доставка и монтаж на DC табло	бр.	1.00
90	Доставка и монтаж на Сторидж система: Литиево-йонен батерияен модул: Капацитет: 5,42 kWh	бр.	1.00
91	Доставка и монтаж на Смарт хъб:	бр.	1.00
92	Система за мониторинг на обект за производство на електроенергия с инсталирана мощност до 30kW	бр.	1.00
<b>Кабелни линии НН от панели до инвертор</b>			
93	Полагане на кабел по стом.конструкция	м.	50.00
94	Свързване на кабел към съоръжение	бр.	45.00
95	Доставка на кабел DC 6 кв.мм с куплунг	м.	45.00
96	Профилактични изпитания на системи	бр.	1.00
97	Доставка на куплунги към DC кабели за ФВ елементи	бр.	90.00
98	Изграждане на стринг	бр.	3.00
99	Свързване на стринг към инвертор	бр.	3.00
100	доставка и монтаж на гоф. тръби Ø25mm	м.	5.00
<b>Доставка на съоръжения</b>			
101	Доставка и монтаж на кабелни крайници MC-4	комп	6.00
102	Свързване на крайници към панели	бр.	90.00
103	Доставка на DC кабел 1x6 мм <sup>2</sup>	м.	50.00
<b>Заземителна инсталация на фотоволтаична централа</b>			
104	Полагане на заземителна шина 40/4 мм	м.	15.00
<b>Достъпна среда</b>			
105	Съоръжение за достъпна среда между първи и втори етаж	бр.	1.00
106	ДиМ на външен алуминиев парапет	m1	17.00

107	ДиМ на пътека от просечена ламарина вкл подконструкция вкл. горещо цинкуване и всички консумативи и крепежи за монтажа	м2	10.80
108	ДиМ на козирка на стоманена конструкция с покрив от поликарбонат 10 мм с UV защита (LxB/9000x1500) Вкл всички консумативи и крепежи за монтажа – фасада Югоизток	м2	13.50
109	ДиМ на козирка на стоманена конструкция с покрив от поликарбонат 10 мм с UV защита (LxB/10500x1500) Вкл всички консумативи и крепежи за монтажа – фасада Северозапад	м2	15.80