



ОБЩИНА ЯБЛАНИЦА

Кмет – тел. 28 20; 21 55
Техн. секретар централа-тел. 21 26
Зам.кмет – тел. 20 52
Секретар – тел. 21 39
Председател тел.-21 26 /114/
Гл. счетоводител – тел. 28 63
Факс 21 55
e-mail: kmet@yablانيتsa.org

ЗАПОВЕД

№.....⁵¹⁶..... / 30.05.2017г.

На основание чл.129, ал. 2 от ЗУТ, чл.44 от ЗМСМА, искане с
вх.№03-531/18.04.2017г.,
решение №1 от протокол №3/09.05.2017 г.
на ОЕСУТ при Община Ябланица

О Д О Б Р Я В А М :

Проект за ПУП-ПРЗ - подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, засягащ поземлен имот №087085, местност «Стопански двор», землище на гр.Ябланица, община Ябланица, собственост на „Златна Панега цемент” АД с ЕИК 820162213, „Българскиан био фреш продъктс” ЕООД с ЕИК 204280719 въз основа на нотариален акт за учредяване право на строеж върху недвижим имот от 2016г., като задължително се спазват следните условия:

- Проектът за ПУП-ПР на поземлен имот №087085, местност “Стопански двор”, землище на гр.Ябланица, община Ябланица, предвижда обособяване на нов урегулиран поземлен имот I-087085, местност “Стопански двор”, землище на гр.Ябланица, община Ябланица, като новите регулационни линии съвпадат с имотните граници на поземлен имот №087085, местност “Стопански двор”, землище на гр.Ябланица, община Ябланица.
- Отреждането на новообразувания УПИ I-087085, местност “Стопански двор”, землище на гр.Ябланица, община Ябланица, е “За производствени и складови дейности”, устройствената зона е Пп – предимно производствена зона.
- Площта на новообразувания урегулиран поземлен имот I-087085 съвпада с площта на ПИ №087085 и е 1497 кв.м.
- Нормативите на застрояване на УПИ I-087085, местност “Стопански двор”, землище на гр.Ябланица, община Ябланица, са следните: максимална плътност на застрояване 80 %, максимална интензивност на застрояване 1,2; минимална озеленена площ 20%. Максимална височина на сградите 10 м. Спазени са изискванията на чл.25 от Наредба №7 от 22.12.2003г. за ПНУОВТУЗ.

- Основното застрояване в новообразувания урегулиран поземлен имот ще бъде разположено свободно. Потвърждават се предложените ограничителни линии на застрояване в новообразувания УПИ I-087085, местност “Стопански двор”, землище на гр.Ябланица, община Ябланица.
- Заповедта да се обяви от отдел “ТСУСОСЕ” при Община Ябланица на заинтересуваните лица съгласно чл.131 от ЗУТ.

Недоволните от заповедта могат да я обжалват чрез Община Ябланица пред Административен съд – гр.Ловеч по реда на чл.215 от ЗУТ в 14 – дневен срок от нейното съобщаване.

РЛ/РЛ

Кмет на Община Ябланица:

/ инж. И. Цаков /

