

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. ЯБЛАНИЦА

ПРОТОКОЛ № 16

Днес 21.10.2008г. от 14.00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет гр. Ябланица.

Присъстваха 13 общински съветници.

Заседанието откри и ръководи г-н Румен Гаврилов-председател на ОбС.

В началото на заседанието Общински съвет прие да работи по следния

ДНЕВЕН РЕД

1. Предложение от Кмета на Общината, относно предоставяне на концесии с предмет на управление и поддържане на язовири, публична общинска собственост:

1. язовир „Витина лъка” в землището на с. Орешене и землището на с. Добревци, община Ябланица, актуван с АОС № 102/26.10.1998г.

2. язовир „Гаврил” в землището на с. Батулци, община Ябланица, актуван с АОС № 301/04.07.2000г.

3. язовир „Реджовица” в землището на с. Добревци, община Ябланица, актуван с АОС № 416/04.07.2000г.

4. язовир „Голяма Брестница” в землището на с. Голяма Брестница и землището на с. Брестница, община Ябланица, актуван с АОС № 12/25.02.1997г.

5. язовир „Боаза” в землището на с. Брестница, община Ябланица, актуван с АОС № 488/11.07.2001г.

2. Информация за всички ремонти на територията на община Ябланица – пътища, сгради – протоколи от извършени конкурси и приемане на обекти.

3. Предложение от г-н Мирослав Цаков-общ.съветник, относно излъчване по Кабелна телевизия „ЕТА” заседанията на Общински съвет.

4. Молба от ЕТ „Искра Христова” гр. Ябланица, относно удължаване срок на договор за наем на помещение-общинска собственост.

5. Питания.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 12 общински съветници;

„Против” – няма;

„Въздържали се” – 1 общински съветник.

По т. 1. Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 107

гр. Ябланица, 21.10.2008г.

Относно: Предложение от Кмета на Общината, относно предоставяне на концесии с предмет на управление и поддържане на язовири, публична общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 2, ал. 3, т. 2, чл. 10, чл. 23, чл. 39 от Закона за концесиите, чл. 18 и чл. 19 от Правилника за прилагане закона за концесиите.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЯБЛАНИЦА

РЕШИ:

I. Открива процедура за предоставяне на концесии:

1. Предмет: Управление и поддържане на язовири, публична общинска собственост, както следва:

- Язовир „язовир „Витина лъка”, съставляващ имот № 024064 в землището на с. Добревци с ЕКАТЕ: 21381 с площ 106.693 дка и № 000089 от землището на с. Орешене с ЕКАТЕ: 53730, община Ябланица с площ 151.578 дка, актуван с АОС № 102/26.10.1998г.
- Язовир „Гаврил”, съставляващ имот № 000270 в землището на с. Батулци с ЕКАТЕ: 02909 с площ 35.316 дка, община Ябланица, актуван с АОС № 301/04.07.2000г.
- Язовир „Реджовица”, съставляващ имот № 000851 в землището на с. Добревци с ЕКАТЕ: 21381 с площ 19.184 дка, община Ябланица, актуван с АОС № 416/04.07.2000г.
- Язовир „Голяма Брестница”, съставляващ имот № 000568 в землището на с. Голяма Брестница с ЕКАТЕ: 15655 с площ 13,053 дка и № 000451 от землището на с. Брестница с ЕКАТЕ: 06450, община Ябланица с площ от 9,040 дка, актуван с АОС № 12/25.02.1997г.
- Язовир „Боаза”, съставляващ имот № 000452 в землището на с. Брестница с ЕКАТЕ: 06450 с площ 33,437 дка, община Ябланица, актуван с АОС № 488/11.07.2001г.

2. Стопански дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията: промишлено рибовъдство, отглеждане и други видове аквакултури, както и всички други дейности, които биха могли да съпътстват основните дейности, без да я пречат.

3. Прилежащата на обекта на концесията инфраструктура и принадлежности – няма.

4. Максимален срок на концесията – 15 години.

5. Начална дата на концесията – датата на сключване на концесионния договор.

6. Условия за осъществяване на концесията:

- Концедентът запазва правото на собственост върху обекта на концесията.
- Концедентът става собственик на всички подобрения и принадлежности, ако такива бъдат изградени по време на срока на действие на сключения концесионен договор, от момента на тяхното изграждане.
- Подобренията върху обекта на концесията, включително когато не са в изпълнение на сключения концесионен договор, стават собственост на концедента от момента на възникването им.
- Концесионерът се снабдява с разрешения, лицензи, съгласия, одобрения, и други разрешителни актове, необходими за осъществяване на концесията, в съответствие с изискванията на Закона за концесиите, Правилника за прилагане на закона за концесиите Закона за водите, Закона за опазване на околната среда, Закона за рибарството и аквакултурите и другите действащи нормативни актове.
- Разходите, таксите и други подобни за кандидатстване, издаване и получаване, запазване, респ. продължаване на действието на приложимите разрешителни са за сметка на концесионера.
- Концесионерът е длъжен да се съобразява с всички действащи нормативни актове и приложимите разрешителни през цялото време на изпълнение на договора за концесията.

- Правата и задълженията по сключения концесионен договор не могат да се прехвърлят на трети лица, освен по предвидения в закона ред.

- Концесионерът няма право да продава, прехвърля, възлага или по друг начин да се разпорежда с обекта на концесията. Концесионерът няма право да учредява обезпечения върху обекта на концесията и/или принадлежности и части от него, които се включват в обекта на концесията, независимо дали изграждането на елементите и принадлежностите е завършено или не.

- Концесионерът няма право да сключва договори, съгласно които обектът на концесията и/или принадлежности и части от него, които се включват в обекта на концесията, се предоставят под наем на трети лица.

- При прекратяване на договора за концесия, концесионерът преустановява упражняването на правото на управление и експлоатация и предава на концедента всички актове, документи, проекти, планове, скици, компютърни записи и други документи, които съдържат или показват, или по друг начин са свързани с обекта на концесия, или са издадени във връзка с обекта на концесията. Обекта на концесията се предава в състояние, осигуряващо неговото продължително и сигурно ползване по предназначение, като се има предвид нормалната амортизация за периода на ползването.

- При упражняване на правата по концесията, както и на съпътстващите права, концесионерът е длъжен да спазва условията в издадения от компетентен орган, документ свързан с преценката за необходимостта от извършване на ОВОС /оценка на въздействието върху околната среда/ или по решението за ОВОС, когато такава процедура е проведена.

- Концесионерът няма право да извършва строителство или други дейности на концесионната територия, които могат да унищожат, увредят или след продължителен срок да променят качеството и количеството на обекта на концесията и да увредят природната среда;

- Концесионерът е длъжен да предвиди в инвестиционната програма средства и мерки за борба със свлачищата, ерозията и високите води в случаите, когато пряко или косвено се застрашава целостта на обекта на концесията.

- Страните по сключения концесионен договор не отговарят за изпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие.

- Страна, по сключения концесионен договор, която е засегната от форсмажорно събитие, трябва в най-кратък срок след като бъде установено форсмажорното събитие, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателство за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично дава последващи известия за начина по който и степента в която е спряно изпълнението на задълженията ѝ.

- Концедентът и концесионерът не носят отговорност към другата страна, по сключения концесионен договор, за вреди които са последица от форсмажорно събитие.

- През времето, когато изпълнението на задълженията на концесионера е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което концедентът е уведомен, както и до спирането на действието на форсмажорното събитие:

1. Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно да продължат да изпълняват задълженията си, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие;

2. Страните, по сключения концесионен договор, се консултират помежду си в най-краткия възможен срок относно влиянието на форсмажорното събитие и необходимостта от изменение на някои от условията на договора за концесия, като се отчитат неблагоприятните ефекти, резултат от форсмажорното събитие и възможността на концесионера да избегне или сведе до минимум неблагоприятното въздействие на форсмажорното събитие.

- Страните, по сключения концесионен договор, възстановят изпълнението на договора веднага щом е практически възможно след приключване на форсмажорното

събитие.

- При наличието на форсмажор концесионерът е длъжен да допусне и да търпи трети лица, посочени от концедента, да ползват обекта на концесията, без да има право на обезщетение или компенсация за това.

7. Основни права и задължения по концесионния договор.

7.1. Основни права и задължения на концедента:

- Концедентът има право да получава дължимите от концесионера концесионни плащания в срокове и при условия, определени в концесионния договор.

- Концедентът има право на собственост върху хидро-геоложка, инженерна, екологична и друга документация във връзка с експлоатацията на концесионния обект, както и на достъп до обекта на концесията по всяко време за осъществяване на контрол по изпълнението на задълженията на концесионера по сключения договор и съгласно условията на концесията;

- Концедентът има право да прекрати едностранно договора за концесия при виновно неизпълнение от страна на концесионера на поетите от него задължения по сключения договор.

- Концедентът има право да получи всички актове, документи, проекти, планове, скици, компютърни записи и други документи, които съдържат или показват, или по друг начин са свързани с обекта на концесия, или са издадени във връзка с обекта на концесията.

- Концедентът се задължава да гарантира изключителното право на концесионера да управлява и експлоатира обекта на концесията, за срока на сключения договор, в съответствие с условията и сроковете, предвидени в него, в закона и съгласно приложимите разрешителни. Да не пречи на концесионера да осъществява правата си по концесията, освен при необходимост и като последица от форсмажорно събитие или при нарушение на сключения договор от концесионера;

- Концедентът няма право да сключва договори с трети лица или да извършва или да пропусне да извърши действие, което засяга неблагоприятно изключителните права на концесионера, предоставени по силата на сключения концесионен договор.

- Концедентът осъществява контрол по изпълнението на поетите от концесионера задължения по сключения концесионен договор и условията на концесията по ред, установен в договора.

7.2. Основни права и задължения на концесионера

Без да се ограничават другите негови права, установени с концесионния договор, концесионерът има право:

- На собственост върху плодовете, свързани с ползването на обекта. Всички останали подобрения стават собственост на концедента от момента на тяхното възникване;

- Да преработва плодовете, които са негова собственост;

- Да се разпорежда с плодовете, които са негова собственост;

- Да извършва допълнителни проучвания във връзка с обекта, с оглед осъществяването на неговата нормална експлоатация;

- Да изгражда сгради и съоръжения и да извършва необходимите подобрения, свързани с ползването на концесионния обект, след предварително писмено съгласуване с концедента и компетентни органи, съгласно изискванията на закона;

- Да сключва договори с подизпълнители - физически и/или юридически лица, на които възлага упражняване и изпълнение на отделни негови права и задължения, свързани с концесията, от негово име и за негова сметка.

Без да се изключват другите негови задължения, установени с концесионния договор, концесионерът, е длъжен:

- Да заплаща дължимото концесионно плащане при условия и в срокове, определени съгласно договора;

- Да изпълнява задълженията си по договора с грижата на добър търговец;
- Да не предоставя на трети лица информацията и документацията, получена във връзка със сключването на концесионния договор;
- Да съгласува с концедента всяка актуализация на техническия проект за възстановяване и поддържане на съоръженията;
- Да съставя и води изискуемата за правилна и безопасна експлоатация на обекта технологична, хидроложка, геоложка, техническа и друга документация;
- Да не допуска неговите подизпълнители да извършват умишлено или непредпазливо действие, което би могло да доведе до нарушаване на условията по концесионния договор;
- Да отговаря за всички прехвърлени и/или делегирани задължения на подизпълнителите и за действията и/или бездействията на всеки подизпълнител, неговите представители, работници и служители или други лица, назначени и/или наети от подизпълнителя;
- Да изготвя и съгласува, ежегодно с концедента и компетентните държавни и общински органи План за действие при аварийни ситуации, който става неразделна част от концесионния договор;
- Да осигурява свободен достъп до концесионния обект и документацията, свързана с него, на съответните контролни органи при поискване;
- Да приема и търпи при наличието на форсмажорни обстоятелства, трети лица, да ползват концесионната площ. В този случай концесионерът няма право на обезщетения;
- След изтичане на срока на договора да предостави обратно на концедента обекта, предмет на концесията, в състояние, годно за експлоатация;
- За всички извършени подобрения върху обекта на концесията, извън инвестиционната програма, да се съставя двустранен констативен протокол, подписан от концесионера и длъжностните лица от общинската администрация, извършващи контрола по концесията.

Концесионерът поема и задължения, които ще направи с офертата си, по:

- опазване на околната среда и екологичната програма за концесионния обект;
- експлоатиране и поддържане на техническото състояние на обекта на концесията;
- водоспасителната дейност и обезопасяване на водните площи;
- социалната програма на концесията;

8. Условия за възлагане изграждането на обектите на концесиите от подизпълнители – няма.

9. Условия и/или забрани за отдаване на обектите на концесиите под наем и за предоставяне на дейности по експлоатацията и поддържането им на подизпълнители

- Концесионерът не може да отдава под наем на трети лица обекта на концесията.
- Концесионерът е длъжен да не допуска неговите подизпълнители да извършват умишлено или непредпазливо действие, което би могло да доведе до нарушаване на условията по концесионния договор;
- Концесионерът отговаря за всички прехвърлени и/или делегирани задължения на подизпълнителите и за действията и/или бездействията на всеки подизпълнител, неговите представители, работници и служители или други лица, назначени и/или наети от подизпълнителя.

10. Вид и размер на гаранциите за изпълнение на задълженията по концесионния договор.

Концесионерът се задължава да предостави на концедента ежегодно безусловна и неотменяема банкова гаранция, като гаранция за изпълнение на инвестиционната програма в размер на 20% от стойността на планираните инвестиции за съответната година, съобразно с инвестиционната му програма. Гаранцията за изпълнение на инвестиционната програма се предоставя от концесионера на концедента до 25 януари на текущата година. При неизпълнение на задължението на концесионера за извършване на планираните инвестиции за съответната година, концедентът има право да усвои представената банкова гаранция.

11. Условия за извършване на концесионно плащане, включително:

а) размер на еднократното концесионно плащане, дължимо към датата на подписване на концесионния договор;

1. Язовир "Витина лъка" в землището на с. Орешене и землището на с. Добревци – 4 200 лв. с ДДС;
2. Язовир "Гаврил" в землището на с. Батулци – 3 120 лв. с ДДС;
3. Язовир "Реджовица" в землището на с. Добревци – 1 800 лв. с ДДС;
4. Язовир "Голяма Брестница" в землището на с. Голяма Брестница и землището на с. Брестница – 2 760 лв. с ДДС;
5. Язовир "Боаза" в землището на с. Брестница – 3 120 лв. с ДДС.

б) размер на минималното годишно концесионно плащане за срока на концесията;

1. Язовир "Витина лъка" в землището на с. Орешене и землището на с. Добревци – 5 988 лв. с ДДС;
2. Язовир "Гаврил" в землището на с. Батулци – 3 120 лв. с ДДС;
3. Язовир "Реджовица" в землището на с. Добревци – 2 424 лв. с ДДС;
4. Язовир "Голяма Брестница" в землището на с. Голяма Брестница и землището на с. Брестница – 3 384 лв. с ДДС;
5. Язовир "Боаза" в землището на с. Брестница – 3 840 лв. с ДДС.

в) ред за извършване на концесионното плащане - годишното концесионно плащане се внася в брой в касата на Община Ябланица, находяща се в „Центъра за информация и услуги на гражданите” или чрез банков превод по сметката на Община Ябланица в обслужващата я банка.

12. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, на човешкото здраве, на защитените територии, зони и обекти и на обществения ред:

- При упражняване на правата по концесията, както и на съпътстващите права, концесионерът е длъжен да спазва всички изисквания относно опазване на човешкото здраве, водностанските съоръжения, околната среда, защитените територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред, съгласно наредбите на Общински съвет Ябланица и действащото законодателство.

- Концесионерът е длъжен да уведомява незабавно концедента за нововъзникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност, отбраната и обществения ред.

- Концесионерът е длъжен, съгласно изискванията и предписанията на Гражданска защита да изготви План за действие при аварийни ситуации, който да съгласува с концедента в три месечен срок от подписване на настоящия договор.

13. Задължение на концесионера да застрахова за срока на концесията за своя сметка и в полза на концедента обекта на концесията

Концесионерът е задължен да застрахова, ежегодно до 31 януари, концесионния обект в полза на община Ябланица за своя сметка, за риска "Пожар и природни бедствия, включително земетресение", по балансовата стойност на обекта към датата на застраховането, съгласно получена от Община Ябланица служебна бележка, извлечение от счетоводните книги;

14. Други изисквания, свързани с характера на концесията, които не са нормативно определени – съгласно документацията за участие;

15. Процедура за предоставяне на концесия - открита процедура;

16. Критерии за комплексна оценка на офертите и тяхната относителна тежест:

Икономически най-изгодното предложение /ИИП/ ще се изчислява по формулата:

$$\text{ИИП}_i = [(\text{КП}_i / \text{КП}_{\max} \times \text{К}_{\text{кп}}) + (\text{СИ}_i / \text{СИ}_{\max} \times \text{К}_{\text{си}}) + (\text{СЕ}_i / \text{СЕ}_{\max} \times \text{К}_{\text{се}}) + (\text{СЗ}_i / \text{СЗ}_{\max} \times \text{К}_{\text{сз}})] \times 100$$

Където:

КП-размер на концесионното плащане - в лв., съгласно офертата на участника;

СИ-стойност на инвестициите – в лв., съгласно инвестиционната програма на участника;

СЕ – стойност по екологичните мероприятия – в лв., съгласно екологичната програма на участника;

СЗ-социална заетост – в брой заети лица, съгласно социалната програма на участника;

Коефициентите на тежест в % на отделните критерии са както следва:

К_{кп} - коефициент на тежест за размера на концесионното плащане – 40 %;

К_{си} – коефициент на тежест за размера на инвестициите - 40%;

К_{се} – коефициент на тежест за предложения по екологичните мероприятия – 10%;

К_{сз} – коефициент на тежест за предложения по социалната програма -10%.

17. Размер и начин на плащане на гаранцията за участие в процедурата за предоставяне на концесия.

Гаранцията за участие в процедурата за предоставяне на концесии се внася в касата на Община Ябланица, находяща се в „Центъра за информация и услуги на гражданите”, не по-късно от 16,00ч. на последния ден, определен за подаване на офертите и документите за участие и е в размер на:

1. Язовир "Витина лъка" в землището на с. Орешене и землището на с. Добревци – 4 200 лв. с ДДС;

2. Язовир "Гаврил" в землището на с. Батулци – 3 120 лв. с ДДС;

3. Язовир "Реджовица" в землището на с. Добревци – 1 800 лв. с ДДС;

4. Язовир "Голяма Брестница" в землището на с. Голяма Брестница и землището на с. Брестница – 2 760 лв. с ДДС;

5. Язовир "Боаза" в землището на с. Брестница – 3 120 лв. с ДДС.

II. Одобрява:

1. Обосновките на концесиите, основаващи се на правен, финансово-икономически и екологичен анализ.

2. Проекта на обявление за провеждане на процедурата.

3. Проекта на концесионния договор.

4. Проекта на документацията за участие при провеждане на открита процедура.

III. Срок за удължаване на концесионния договор – 10 години.

IV. Възлага на Кмета на Община Ябланица да организира провеждането на процедурата, съгласно изискванията на ЗК и ППЗК и да внесе в Общински съвет доклад и проект за решение за определяне на концесионер в срок, определен със заповедта за назначаване на комисията, не по-дълъг от три месеца. Към доклада да бъде приложен протоколът на комисията по чл. 48, ал. 2 от ЗК.

1. В Приложение 6 „Инвестиционна програма за срока на концесията”, т. III се допълва текста – „Оборудване и атрактивност на други инвестиционни намерения”.

2. В чл. 6, 6.2. нова т. 6.2.1. „Годишното концесионно възнаграждение се индексира ежегодно с положителната стойност на инфлация за предходната година, обявен от Националния статистически институт по следната формула:

$$C_{г} = \{C \times (100+I)\}:100$$

Където:

C_г – годишно концесионно възнаграждение за текущата година, лв.;

C – годишно концесионно възнаграждение за предходната година, лв.;

I – годишен инфлационен индекс в % по данни на НСИ.

3. В чл. 12 от проекта за концесионен договор, в 12.1.1., да бъде включена нова подточка „а)», а сегашната да стане «б)”:

- „а) В направления и в размер не по-малък от лв. за първите 4 години от срока на концесията.”

4. В чл. 13 от проекта за концесионен договор, нова т. 13.1.2. **Гаранция в размер на 200 /двеста/ на сто от предложението с офертата размер на фиксираната част на концесионното плащане за гарантиране изпълнението на задълженията по Договора, включително задълженията за концесионното плащане, за плащане на лихви и неустойки и др., определени в Договора.**

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 13 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Георгиев, Мирослав Цаков, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Румен Гаврилов, Румен Петров, Симо Иванов, Татяна Райкова;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

Изискване към Общинска Администрация:

1. При провеждане на търгове и конкурси за разпореждане с общинско имущество и конкурси по ЗОП в състава на комисиите да бъдат включвани и представители на Общински съвет, съобразно предмета на търга и/или конкурса.

2. Възлага на Общинска Администрация да проучи възможността за отдаване на концесия на язовир „Пишура” и язовир „Гаргулица”.

По точка 1. Общински съвет прие

г-н Румен Гаврилов-председател ОбС – обяви, че поради неотложни ангажименти г-н Иван Георгиев-общ.съветник е напуснал заседанието на ОбС и няма да вземе участие в разглеждането на останалите точки от дневния ред.

По т. 2. Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ
№ 108
гр. Ябланица, 21.10.2008г.

Относно: Информация за всички ремонти на територията на община Ябланица – пътища, сгради – протоколи от извършени конкурси и приемане на обекти.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЯБЛАНИЦА

РЕШИ:

1. Приема за сведение представената информация за всички ремонти на територията на община Ябланица – пътища, сгради – протоколи от извършени конкурси и приемане на обекти.

2. След приключване на ремонтните работи на общински местни пътища и сградата на Общинска администрация да бъде представена справка за тези ремонти три дни преди поредното заседание на постоянната комисия по „Териториално развитие, строителство, селско и горско стопанство, транспорт, опазване на околната среда”

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 12 общински съветници;

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По т. 3. Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ
№ 109
гр. Ябланица, 21.10.2008г.

Относно: Предложение от г-н Мирослав Цаков-общ.съветник, относно излъчване по Кабелна телевизия „ЕТА” заседанията на Общински съвет.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 3 от ЗМСМА

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЯБЛАНИЦА

РЕШИ:

1. Ръководството на Общински съвет и Общинска администрация да проучи възможността и условията за предаване на заседанията на ОбС по Кабелна телевизия „ЕТА” и да внесе информация до следващото заседание на Общински съвет.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 12 общински съветници;

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По т.4. Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ
№ 110
гр. Ябланица, 21.10.2008г.

Относно: Молба от ЕТ „Искра Христова” гр. Ябланица, относно удължаване срок на договор за наем на помещение-общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, § 78, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЯБЛАНИЦА

РЕШИ:

1. Удължава Договор № 07-0183/10.10.2005г. за наем на общински недвижим имот-бюфет в СОУ „Васил Левски” гр. Ябланица с ЕТ „Искра Христова” гр. Ябланица за срок от една година, считано от 06.10.2008г. до 06.10.2009г.

2. Общинска администрация да проучи възможността наема по Договор № 07-0183/10.10.2005г. да бъде предоставен на СОУ „Васил Левски” гр. Ябланица.

3. В Допълнителните разпоредби на всички договори за наем на общинска собственост да се включи клауза „Предложение от наемателя за удължаване срока на договора за наем се внася в деловодството на Община Ябланица в 30 дневен срок преди изтичане срока на договора”.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 12 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Мирослав Цаков, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Румен Гаврилов, Румен Петров, Симо Иванов, Татяна Райкова;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По точка 5. Питания.

Поради изчерпване на дневния ред г-н Румен Гаврилов-председател ОбС закри заседание на Общински съвет Ябланица.

Румен Гаврилов:

Председател Общински съвет