

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. ЯБЛАНИЦА

ПРОТОКОЛ № 46

Днес 22.11.2010г. от 14.00 часа се проведе редовна заседание на Общински съвет гр. Ябланица.

Присъстваха 10 общински съветници. Със заявление за отсъствие г-н Мирослав Цаков-общински съветник. Със закъснение г-жа Татяна Райкова-общински съветник и г-н Иван Георгиев-общински съветник.

Заседанието откри и ръководи г-н Румен Гаврилов-председател на Общински съвет
Общински съвет прие да работи по следния

Дневен ред

1. Предложения от Кмета на Общината:

1.1. Сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” за поемане на дълг по реда на Закона за общинския дълг.

1.2. Учредяване на Местна инициативна група Ябланица – Правец.

1.3. Промяна статута на имот – общинска собственост и извършване на разпоредителна сделка-продажба на недвижим имот, находящ се в с. Малък извор, общ. Ябланица.

1.4. Докладна записка, относно изпълнение на проект № 00071115 – Програма „Българските библиотеки – място за достъп до информация и комуникация за всеки”.

2. Молби от граждани:

2.1. Молба от Петра Петкова Йорданова от гр. Ябланица и Ценка Петкова Ангелова от гр. Ябланица, относно прекратяване на съсобственост с Община Ябланица върху имот, находящ се в кв. Шумака гр. Ябланица.

2.2. Молба от Надежда Георгиева Петкова от гр. Ябланица, относно даване на съгласие за закупуване на имот – общинска собственост, с цел построяване на жилище.

3. Питания, мнения, разни.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 10 общински съветници;

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По точка 1. Предложения от Кмета на Общината:

По точка 1.1. Сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” за поемане на дълг по реда на Закона за общинския дълг.

г-жа Татяна Райкова-общ.съветник и г-н Иван Георгиев-общ.съветник се включиха в заседанието на Общински съвет.

По т. 1.1. Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 305

гр. Ябланица, 22.11.2010г.

Относно: Сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” за поемане на дълг по реда на Закона за общинския дълг.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 10 от ЗМСМА, чл. 40 от Закона за общинските бюджети, чл. 4, т. 1, чл. 13, чл. 14 и чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от Закона за общинския дълг

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА

РЕШИ:

1. Община Ябланица да сключи договор за кредит с «Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ» ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект BG0028 „Завършване и оборудване на административна сграда, за укрепване на административния капацитет за предоставяне на социални услуги в Община Ябланица”, финансиран от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 464 989,21 /четиристотин шестдесет и четири хиляди деветстотин осемдесет и десет и двадесет и една стотинки/ лв.;
- **Валута на дълга** – BGN /български лева/;
- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
- **Условия за погасяване на дълга:**

– **Срок на погасяване** – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване;

– **Източници за погасяване на главницата** – чрез плащанията от Национално координационно звено по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство, съгласно Споразумение С-45/19.10.2009г. за безвъзмездна финансова помощ и във връзка с Грантово споразумение № BG0028-GAE-00076-E-V1-EED FM.

- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.715 %;
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка.
- **Начин на обезпечение на кредита:**

– **Учредяване на залог** върху вземанията на Община Ябланица по Споразумение С-45/19.10.2009г. за безвъзмездна финансова помощ сключено с Министерство на финансите, Дирекция „Управление на средствата от ЕС” – Национално координационно звено по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство във връзка с Грантово споразумение № BG0028-GAE-00076-E-V1-EED FM, и

– **Учредяване на залог** върху собствените приходи на общината по член 6 от Закона за общинския дълг.

2. Общински съвет възлага на кмета да отправи искане към Министерство на регионалното развитие и благоустройството за възстановяване изцяло на разходите по дълга към ФЛАГ ЕАД по реда и условията на Постановление на МС № 205 от 14 септември 2010г. и при спазване изискванията на чл. 55, ал. 1 от Закона за общинския дълг.

3. Възлага и делегира права на кмета на Община Ябланица да подготви искането за кредит, да го подаде в клон на Управляващата банка – «Уникредит Булбанк» АД, да подпише договор за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 12 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Георгиев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Румен Гаврилов, Румен Петров, Симо Иванов, Татяна Райкова;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По точка 1.2. Учредяване на Местна инициативна група Ябланица – Правец.

По т.1.2. Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 306

гр. Ябланица, 22.11.2010г.

Относно: Учредяване на Местна инициативна група Ябланица – Правец.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА и във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредба № 23 от 18.12.2009г. за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка „Прилагане на стратегии за местно развитие” и мярка „Управление на местни инициативни групи, придобиване на умения и постигане на обществена активност на съответната територия за местните инициативни групи, прилагащи стратегии за местно развитие” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 – 2013г. на Министерство на земеделието и храните

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Ябланица да участва в учредяването на юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на обществено полезна дейност с наименование Местна инициативна група Ябланица – Правец.

2. Упълномощава Ивелин Съйков Йошев – секретар на община Ябланица да участва в Учредителното събрание и Общото събрание на сдружението като представител от квотата на „местната власт”.

3. Предлага за представител на местната власт в Управителния съвет на юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на обществено полезна дейност с наименование Местна инициативна група Ябланица – Правец – Ивелин Съйков Йошев – секретар на община Ябланица.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 12 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Георгиев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Румен Гаврилов, Румен Петров, Симо Иванов, Татяна Райкова;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По точка 1.3. Промяна статута на имот – общинска собственост и извършване на разпоредителна сделка-продажба на недвижим имот, находящ се в с. Малък извор, общ. Ябланица.

По т. 1.3. Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 307

гр. Ябланица, 22.11.2010г.

Относно: Промяна статута на имот – общинска собственост и извършване на разпоредителна сделка-продажба на недвижим имот, находящ се в с. Малък извор, общ. Ябланица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, чл. 35 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 6, ал. 5 и чл. 50 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА

РЕШИ:

1. Променя статута на недвижим имот УПИ III, кв. 2 с площ от 2260кв.м. и съдържащ в себе си масивна сграда - училище от 400кв.м. на два етажа, по РП на с. Малък извор, от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

2. Дава съгласие да бъде извършена разпоредителна сделка-продажба на недвижим имот УПИ III, кв. 21 по регулационния план на с. Малък извор, частна общинска собственост, представляващ масивна сграда – училище, на два етажа с застроена площ – 400кв.м. и дворно място, цялото от 2260кв.м. и при граници: от две страни улици, дере и Кирил Василев Кънчев, актуван с АОС № 261/21.03.1997г.чрез публично оповестен конкурс.

- За развитие на услуги в сферата на общественото обслужване.

- 5 годишен срок за изпълнение на проектите.

3. След извършване на експертната оценка за определяне пазарната стойност от лицензиран оценител и приемането ѝ от Общински съвет възлага на Кмета на общината да извърши всички законни процедури за извършване на разпоредителната сделка.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 11 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Георгиев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Румен Гаврилов, Румен Петров, Симо Иванов;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – 1 общински съветник – **Татяна Райкова.**

По точка 1.4. Докладна записка, относно изпълнение на проект № 00071115 – Програма „Българските библиотеки – място за достъп до информация и комуникация за всеки”.

По т. 1.4. Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 308

гр. Ябланица, 22.11.2010г.

Относно: Докладна записка, относно изпълнение на проект № 00071115 – Програма „Българските библиотеки – място за достъп до информация и комуникация за всеки”.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с т. 4 от Решение № 240 от Протокол № 36/22.12.2009г. на ОбС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА

РЕШИ:

1. Приема за сведение представената информация в Докладна записка с изх. № 01-2780/18.11.2010г. от кмета на Община Ябланица, относно изпълнение на проект № 00071115 – Програма „Българските библиотеки – място за достъп до информация и комуникация за всеки”.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 11 общински съветници;
„Против” – няма;
„Въздържали се” – няма.

г-н Румен Петров-общ.съветник извън залата по време на обявената процедура „Гласуване” поради служебни ангажименти.

По точка 2. Молби от граждани:

По точка 2.1. Молба от Петрана Петкова Йорданова от гр. Ябланица и Ценка Петкова Ангелова от гр. Ябланица, относно прекратяване на съсобственост с Община Ябланица върху имот, находящ се в кв. Шумака гр. Ябланица.

г-н Румен Петров-общ.съветник се включи в заседанието на Общински съвет.

По т. 2.1. Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 309

гр. Ябланица, 22.11.2010г.

Относно: Молба от Петрана Петкова Йорданова от гр. Ябланица и Ценка Петкова Ангелова от гр. Ябланица, относно прекратяване на съсобственост с Община Ябланица върху имот, находящ се в кв. Шумака гр. Ябланица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с извадка от Решение № 00645/19.11.1992г. на ОС „Земеделие” гр. Ябланица

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде прекратена съсобственост чрез продажба на частта на общината, представляваща фактическа част с площ от 115кв.м. от УПИ XVI – 17,18 с площ от 827 кв.м., находящ се в кв. Шумака гр. Ябланица, актуван с АОС № 754/22.03.2007г., при граници: Павлина Микова Лефтерова, Райна Грозева Ундарова, Николай и Пламен Николаеви.

2. След извършване на експертната оценка за определяне пазарната стойност от лицензиран оценител и приемането ѝ от Общински съвет възлага на Кмета на общината да извърши всички законни процедури по прекратяване на съсобствеността.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 12 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Георгиев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Румен Гаврилов, Румен Петров, Симо Иванов, Татяна Райкова;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По точка 2.2. Молба от Надежда Георгиева Петкова от гр. Ябланица, относно даване на съгласие за закупуване на имот – общинска собственост, с цел построяване на жилище.

По т. 2.2. Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 310

гр. Ябланица, 22.11.2010г.

Относно: Молба от Надежда Георгиева Петкова от гр. Ябланица, относно даване на съгласие за закупуване на имот – общинска собственост, с цел построяване на жилище.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА

РЕШИ:

1. Отлага произнасянето с решение по представената молба от Надежда Георгиева Петкова от гр. Ябланица, относно даване на съгласие за закупуване на имот – общинска собственост, с цел построяване на жилище и възлага на Общинска администрация да проучи какви свободни парцели има актувани като общинска собственост в мест. „Цигански бряг”, кв. 18 по РП на гр. Ябланица.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 11 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Драгомир Марков, Иван Георгиев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Румен Гаврилов, Румен Петров, Симо Иванов, Татяна Райкова;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – 1 общински съветник – **Владимир Василев.**

По точка 3. Питания, мнения, разни.

г-н Румен Гаврилов-председател ОбС – отбеляза, че до момента писмени питання няма постъпили. Даде думата за устни такива. Нямахте отправени питання.

Поради изчерпване на дневния ред г-н Румен Гаврилов-председател ОбС закри заседанието на Общински съвет Ябланица.

Румен Гаврилов:

Председател Общински съвет