

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. ЯБЛАНИЦА**

### **ПРОТОКОЛ № 32**

Днес 27.08.2009г. от 1400 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет гр. Ябланица.

Според присъствената книга в началото на заседанието присъстваха 8 общински съветници, а края 9 общински съветници.

Със заявление за отсъствие по уважителни причини: г-н Иван Георгиев-общ.съветник, г-н Румен Петров-общ.съветник и г-н Мирослав Цаков-общ.съветник. С телефонно обаждане за отсъствие – г-жа Полина Йотова-общ.съветник.

Заседанието откри и ръководи г-н Румен Гаврилов-председател на Общински съвет.

В началото на заседанието Общински съвет прие да работи по следния

#### **Дневен ред**

##### **1. Предложения от Кмета на Общината:**

1.1. Подготовка на проект по под-мярка 431-2 „Придобиване на умения и постигане на обществена активност на територията на потенциални местни инициативни групи в селските райони”, Ос 4 ЛИДЕР на Програма за развитие на селските райони /2007-2013г./.

1.2. Кандидатстване на община Ябланица с проект по под-мярка 313 „Насърчаване на туристическите дейности” от Програмата за развитие на селските райони.

1.3. Одобряване на експертни пазарни оценки, относно извършване на разпоредителни сделки с имоти – общинска собственост.

1.4. Промяна на Решение № 159, т. 2 и т. 3 от 31.03.2009г. на Общински съвет – Ябланица.

1.5. Разкриване на социална услуга /делегирана от държава дейност/ „Дневен център за възрастни хора”.

2. Приемане на Програма за осигуряване на финансова стабилност и ограничаване на нелихвените разходи в Община Ябланица.

3. Предложение от Владимир Николаев Василев-общински съветник, относно определяне на месечно възнаграждение на председателя на ОбС в размер на 55 % от възнаграждението на кмета на общината.

4. Питания, мнения, разни.

#### **ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 9 общински съветници;

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

#### **По точка 1. Предложения от Председател Общински съвет:**

По т.1.1. Общински съвет прие

### **РЕШЕНИЕ**

**№ 213**

**гр. Ябланица, 27.08.2009г.**

Относно: Подготовка на проект по под-мярка 431-2 „Придобиване на умения и постигане на обществена активност на територията на потенциални местни инициативни

групи в селските райони”, Ос 4 ЛИДЕР на Програма за развитие на селските райони /2007-2013г./.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал.2 от ЗМСМА

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА

### РЕШИ:

1. Одобрява участието на общината в създаването на публично-частно партньорство за подаване на Заявление за подпомагане по под-мярка 431-2 „Придобиване на умения и постигане на обществена активност на територията на потенциални МИГ в селските райони”, Ос 4 ЛИДЕР на Програма за развитие на селските райони /2007-2013г./ за създаване на местна инициативна група на цялата територия на общините Ябланица и Правец.

2. Въз основа на Протокол от съвместна среща, състояла се на 11.08.2009г. приема като партньори за подписване на партньорска декларация и подава на Заявление следните организации:

2.1. За Стопанския сектор – „Агромеханизация” ЕООД, със седалище и адрес на управление: с. Брестница, община Ябланица, ул. „1-ви май”, ЕИК 820146821, представлявана от Мариан Личев Маринов – управител.

2.2. За Нестопанския сектор – Народно читалище „Заря”, със седалище и адрес на управление: гр. Правец, община Правец, пл. „Тодор Живков”, ЕИК 000762591, представлявано от Красимир Христов Живков – председател на читалищното настоятелство.

3. Водещата организация по проекта, която в качеството си на КАНДИДАТ, да подаде документи и подпише договор за безвъзмездна финансова помощ по под-мярка 431-2 „Придобиване на умения и постигане на обществена активност на територията на потенциални местни инициативни групи в селските райони” да бъде Община Ябланица, със седалище и адрес на управление: гр. Ябланица, пл. „Възраждане” № 3, ЕИК 000291723, представлявана от инж. Иван Райков Цаков – кмет на Община Ябланица.

4. Общият представител на двете общини за подписване на партньорската декларация – инж. Иван Райков Цаков – кмет на Община Ябланица.

5. Община Ябланица да се ангажира да оказва съдействие и участва чрез своя представител и други лица в подготовката на Заявлението за кандидатстване по под-мярка 431-2, Ос 4 ЛИДЕР на Програмата за развитие на селските райони /2007-2013г./.

6. Във връзка с успешното изпълнение на проекта Община Ябланица да осигури: помещение за офис на проекта, офис техника: десктоп компютър, принтер, телефон/факс, оборотни финансови средства, които да обезпечат работата по проекта до получаването на първото плащане по бюджета на проекта, информация и документи необходими за работата на екипа, зала за срещи между партньорите, всякаква друга подкрепа необходима за успешното изпълнение на проекта.

### ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 9 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Симо Иванов, Татяна Райкова;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По т.1.2. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 214**  
**гр. Ябланица, 27.08.2009г.**

Относно: Кандидатстване на община Ябланица с проект по под-мярка 313 „Насърчаване на туристическите дейности” от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с изискванията на Програма за развитие на селските райони 2007-2013г., мярка 313 – „Насърчаване на туристическите дейности”

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие Община Ябланица да кандидатства за финансиране по Програма за развитие на селските райони 2007-2013г., мярка 313- „Насърчаване на туристическите дейности” с проект „Изграждане на обществена туристическа инфраструктура в община Ябланица”.

2. Проект „Изграждане на обществена туристическа инфраструктура в община Ябланица” отговаря на приоритетите на Общинския план за развитие 2007-2013г.

3. Възлага на Кмета на Община Ябланица да осъществи необходимите стъпки по подготовката и реализацията на проекта.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 9 общински съветници;

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По т.1.3. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 215**  
**гр. Ябланица, 27.08.2009г.**

Относно: Одобряване на експертни пазарни оценки, относно извършване на разпоредителни сделки с имоти – общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 50, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение №2 01/31.07.2009г., Решение № 202/31.07.2009г., Решение № 203/31.07.2009г., Решение № 204/31.07.2009г. и Решение № 188/30.06.2009г. на Общински съвет

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

## РЕШИ:

### 1. Приема справедливи пазарни стойности на имоти-общинска собственост:

1.1. Незастроен УПИ съставляващ парцел П-212, кв. 63 по ПУП на с. Орешене, общ. Ябланица с площ от 800 кв.м., при граници: улица, Михаил Стайков Миков, н-ци Фильо Цаков и н-ци Мико Вълчев, актуван с АОС № 598/11.11.2003г., като първоначална в публично оповестения конкурс в размер на 2080 /две хиляди и осемдесет/ лв., без ДДС

1.2. Незастроен УПИ съставляващ парцел V-212, кв. 60 по ПУП на с. Орешене, общ. Ябланица с площ от около 1930кв.м., при граници: улица, н-ци Цона Войчева Лакова, общински имот, н-ци Вельо Томов, Илия Иванов Костадинов, Мико Илиев Костадинов, актуван с АОС № 600/11.11.2003г., като първоначална в публично оповестения конкурс в размер на 4729 /четири хиляди седемстотин двадесет и девет/ лв., без ДДС.

1.3. Поземлен имот № 035018, находящ се в мест. „Под гробищата” в землището на с. Орешене, общ. Ябланица с площ от 2,045 дка, V категория, при граници: нива на н-ци Петър Йоргов Петров, полски път, стопанисван от Община Ябланица, нива на н-ци Борис Петков Цоков, нива на н-ци Иван Найденов Иванов, актуван с АОС № 595/04.11.2003г., като първоначална в публично оповестения конкурс в размер на 716 /седемстотин и шестнадесет/ лв., без ДДС.

1.4. Дворно място от 1585 кв.м. и застроена в него едноетажна масивна сграда със застроена площ от 170 кв.м. и полумасивна сграда-навес със застроена площ от 120кв.м. съставляващи УПИ XV-48, кв. 8 по ПУП на с. добревци, общ. Ябланица, при граници: улица, Найденов Цвятков Найденов, Панко Нинов Миков, актуван с АОС № 793/14.10.2008г., като първоначална в публично оповестения конкурс в размер на 11 826 /единадесет хиляди осемстотин двадесет и шест/ лв., без ДДС, в това число земя – 4031 /четири хиляди тридесет и един/ лв., без ДДС и сгради – 7831 /седем хиляди осемстотин тридесет и един/ лв., без ДДС.

1.5. Имот-частна общинска собственост с площ от 998 кв.м. и застроена в него едноетажна полумасивна сграда – бикарник със ЗП 145 кв.м., представляващи УПИ XII, кв. 2 отреден „За обществено обслужващи дейности” по ПУП на с. Добревци, общ. Ябланица, актуван с АОС № 795/16.03.2009г. и граници: от две страни улици, УПИ XIV-4, кв. 2, УПИ III-отреден за трафопост, като първоначална в публично оповестения конкурс в размер на 5595 /пет хиляди петстотин деветдесет и пет/ лв. без ДДС, в точа число земя – 2495 /две хиляди четиристотин деветдесет и пет/ лв., без ДДС и полумасивна сграда – 2100 /две хиляди и сто/ лв., без ДДС.

1.6. Имот – частна общинска собственост – площ от 350 кв.м. и застроена в него двуетажна полумасивна сграда със застроена площ от 154 кв.м. съставляващи УПИ XII-290, кв. 41 по ПУП на с. Батулци, общ. Ябланица, при граници: от всички страни улици, актуван с АОС № 288/26.03.1997г., като първоначална в публично оповестения конкурс в размер на 6033 /шест хиляди и тридесет и три/ лв. без ДДС, в точа число земя – 893 /осемстотин деветдесет и три/ лв., без ДДС и полумасивна сграда – 5140 /пет хиляди сто и четиридесет/ лв., без ДДС.

1.7. Имот-частна общинска собственост - сграда-фурна, състояща се от две помещения със застроена площ от 55 кв.м., находяща се в УПИ I-216, кв. 24 по ПУП на с. Батулци, общ. Ябланица, при граници: от две страни улици и Марин Ненчев Дачев, актуван с АОС № 304/24.04.1997г., като първоначална в публично оповестения конкурс в размер на 1340 /хиляди триста и четиридесет/ лв., без ДДС.

1.8. Имот-частна общинска собственост, представляваща дворно място с площ от 1440 кв.м. и съществуваща в него тоалетна – напълно разрушена със застроена площ от около 8 кв.м., представляващи УПИ I-295, кв. 56 по ПУП с. Батулци, общ. Ябланица, при граници: улици, н-ци Нино Найденов и пасище, актуван с АОС № 283/26.03.1997г., като

първоначална в публично оповестения конкурс в размер на 3672 /три хиляди шестстотин седемдесет и два/ лв., без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Общината или на упълномощено от него лице да извърши всички необходими процедури по подготовката и провеждането на публично оповестения конкурс, да утвърди спечелилите участници и след заплащане на цената да подпише договор за продажба.

3. Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60 от Административнопроцесуалния кодекс.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 9 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Симо Иванов, Татяна Райкова;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По т. 1.4. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**

**№ 216**

**гр. Ябланица, 27.08.2009г.**

Относно: Промяна на Решение № 159, т.2 и т.3 от 31.03.2009г. на Общински съвет - Ябланица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от същия закон, чл. 10, ал. 5 от Закона за народната просвета и чл. 15, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за народната просвета

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Променя свое Решение № 159/31.03.2009г. в частта на т.2 и т.3, касаещи закриването на ПДЯ – Ябланица и преобразуването на ЦДГ „Райна Княгиня” в ОДЗ „Райна Княгиня” гр. Ябланица.

2. Закрива на ПДЯ – гр. Ябланица, считано от 01.01.2010 г.

3. Преобразува на ЦДГ „Райна Княгиня” – гр. Ябланица в ОДЗ „Райна Княгиня” – гр. Ябланица, считано от 01.01.2010 година.

**Мотиви за необходимостта от промяна на решението:** В сградата на ЦДГ „Райна Княгиня” – гр. Ябланица и Детска ясла – гр. Ябланица се извършват ремонтни дейности по проект „Осигуряване на подходяща и рентабилна образователна инфраструктура на СОУ „Васил Левски” – гр. Ябланица и ЦДГ „Райна Княгиня” – гр. Ябланица” финансиран по ОП „Регионално развитие 2007-2013г.”. Към 01.09.2009г. ремонтните дейности няма да бъдат завършени и не могат да се издадат необходимите документи за преобразуването по чл. 15, ал. 2 от ППЗНП: санитарно разрешително от РИОКОЗ, документ за противопожарна безопасност, сведения за достъпна архитектурна среда за деца със специални образователно потребности.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 9 общински съветници;  
„Против” – няма;  
„Въздържали се” – няма.

По т.1.5. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**

**№ 217**

**гр. Ябланица, 27.08.2009г.**

Относно: Разкриване на социална услуга /делегирана от държавата дейност/ „Дневен център за възрастни хора”.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 36а, ал. 2, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за разкриване на социална услуга /делегирана от държавата дейност/ в общността „Дневен център за възрастни хора” с капацитет 40 човека.

2. Услугата да се осъществява в сградата на „Бивш битов комбинат” Ябланица от 01.01.2010г. до 31.12.2010г.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 9 общински съветници;  
„Против” – няма;  
„Въздържали се” – няма.

По т. 2. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**

**№ 218**

**гр. Ябланица, 27.08.2009г.**

Относно: Приемане на Програма за осигуряване на финансова стабилност и ограничаване на нелихвените разходи в Община Ябланица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Решение № 212 от Протокол № 31/31.07.2009г. на Общински съвет Ябланица и Постановление № 196/11.08.2009г. на МС за допълнителни мерки за ограничаване на нелихвените разходи и трансфери по републиканския бюджет за 2009г

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Приема Програмата за осигуряване на финансова стабилност и ограничаване на нелихвените разходи в Община Ябланица.

2. При разглеждане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Ябланица за 2009г. да бъде внесен и отчет за резултатите от изпълнението на Програмата за осигуряване на финансова стабилност и ограничаване на нелихвените разходи в Община Ябланица.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 9 общински съветници;  
„Против” – няма;  
„Въздържали се” – няма.

По т. 3. Общински съвет прие

г-н Румен Гаврилов-председател ОбС – представи точката и поради отсъствието на заместник-председателя на ОбС предаде ръководството на заседанието на ОбС по тази точка на г-н Симо Иванов-общ.съветник, след което напусна залата.

г-н Симо Иванов-общ.съветник и временно председателстващ ОбС – даде думата на г-н Владимир Василев-общ.съветник да представи предложението си и мотивите за неговото внасяне.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 219**

**гр. Ябланица, 27.08.2009г.**

Относно: Предложение от Владимир Николаев Василев-общински съветник, относно определяне на месечно възнаграждение на председателя на ОбС в размер на 55 % от възнаграждението на кмета на общината.

На основание чл. 26, ал. 1 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от същия закон и чл. 21, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската Администрация

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Променя свое Решение № 7 от Протокол № 3/27.11.2007г.

2. За изпълнение на своите задължения председателя на Общински съвет Ябланица получава месечно възнаграждение в размер на 55 % от възнаграждението на кмета на община Ябланица.

3. Решението влиза в сила от 01.09.2009г.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 8 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Симо Иванов, Татяна Райкова;**

„Против” – няма;  
„Въздържали се” – няма.

г-н Румен Гаврилов-председател ОБС се включи в заседанието и пое ръководството на Общински съвет.

**По точка 4.** Питания, мнения, разни.

г-н Румен Гаврилов-председател ОБС – поясни, че писмени няма постъпили и даде думата за устни такива.

Общински съветници се впуснаха в свободна дискусия.

Поради изчерпване на дневния ред г-н Румен Гаврилов-председател ОБС закри заседанието на Общински съвет Ябланица.

**Румен Гаврилов:**

*Председател Общински съвет*