

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. ЯБЛАНИЦА**

### **ПРОТОКОЛ № 41**

Днес 14.04.2010г. от 14.00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет гр. Ябланица.

Според присъствената книга в началото на заседанието присъстваха 12 общински съветници, а в края 11 общински съветници.

Отсъства г-н Мирослав Цаков-общ.съветник поради заболяване.

Заседанието откри и ръководи г-н Румен Гаврилов-председател ОбС.

Общински съвет прие да работи по следния

### **ДНЕВЕН РЕД**

#### **1. Предложения от Кмета на Общината:**

1.1. Приемане на Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ябланица за 2010г.

1.2. Предоставяне за ползване на мери и пасища – общинска и временно общинска собственост за отглеждане на пасищни животни в съответствие с условията за поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние.

1.3. Извършване на разпоредителна сделка – продажба на обособени части от недвижими имот – общинска собственост.

1.4. Извършване на разпоредителна сделка – продажба на транспортни средства – общинска собственост.

1.5. Определяне на месечна наемна вноска за отдаване под наем на недвижим имот-публична общинска собственост, находящ се в с. Брестница, общ. Ябланица.

2. Приемане на отчет за дейността на Обществен съвет по социално подпомагане – Ябланица за периода 01.07.2009г. – 31.12.2009г.

3. Приемане на доклади за осъществените читалищни дейности и отчети за изразходваните бюджетни средства за 2009г.:

3.1. Отчет за дейността на читалище „Наука” гр. Ябланица за периода 2008-2009г. и отчет за приходите и разходите на читалище „Наука - 1901” за 2009г.

3.2. Отчетен доклад за дейността на читалище „Борба” с. Орешене за периода 2007-2010г. и отчет за изразходваната субсидия, получена от Община Ябланица за 2009г.

4. Молба от Добри Георгиев Йотов-председател на Сдружение „Клуб на пенсионера и инвалидите Ябланица” гр. Ябланица, относно удължаване срок на договор за безвъзмездно ползване на общинска собственост.

5. Питания, мнения, разни.

#### **ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 12 общински съветници;

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

#### **По точка 1. Предложения от Кмета на Общината:**

**По точка 1.1.** Приемане на Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ябланица за 2010г.

По т. 1.1. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 258**  
**гр. Ябланица, 14.04.2010г.**

Относно: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ябланица за 2010г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 8 и ал. 9 от Закона за общинската собственост

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Приема Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ябланица за 2010г.

2. В срок до 31.07.2010г. да бъде разработен проект на Наредба за условия и реда за настаняване в жилища – общинска собственост.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 12 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Георгиев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Румен Гаврилов, Румен Петров, Татяна Райкова, Симо Иванов;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

**По точка 1.2.** Предоставяне за ползване на мери и пасища – общинска и временно общинска собственост за отглеждане на пасищни животни в съответствие с условията за поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние.

По т. 1.2. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 259**  
**гр. Ябланица, 14.04.2010г.**

Относно: Предоставяне за ползване на мери и пасища – общинска и временно общинска собственост за отглеждане на пасищни животни в съответствие с условията за поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37 „о” и чл. 37 „п” от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 41 от Закона за подпомагане на земеделските производители

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие общинските и временно общински мери и пасища да се предоставят под наем за общо и индивидуално ползване от земеделски стопани и/или техните сдружения отглеждащи пасищни животни.

2. При предоставяне на мерите и пасищата – общинска и временно общинска собственост да се спазват изискванията за необходимите минимални площи по видове животни, определени с Национален стандарт 4.1 «Условия за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние», както следва:

Вид на животните	Възраст на животните	Полагащи се минимални площи
Едър рогат добитък - ЕРД	над 24 месеца	0,5 ха
	от 2 до 8 месеца	0,1 ха
	от 8 до 24 месеца	0,2 ха
Дребен рогат добитък - ДРД	за всички възрасти	0,05 ха
Еднокопитни	за всички възрасти	0,5 ха

3. Определя годишната такса за ползване на общинските и временно общинските мери и пасища без значение на категорията да е в размер на 2 лв./дка(20лв./ха).

4. Определя предоставянето на мерите и пасищата на земеделски производители да се извършва без търг или конкурс след подадено заявление до кмета на общината. В заявлението да се посочва размера и местонахождението на земята, която иска да ползва под наем. Към заявлението задължително да се прилагат следните документи:

- копие от актуална Анкетната карта за регистрацията на земеделски производител, в която е отбелязано, че лицето е животновъд.
- справка за земеделски производител, съдържаща броя на отглежданите от него животни по вид и категория, заверена от ветеринарен лекар при РВМС-Ловеч.

5. Определя срока на договора за ползване под наем на общинските и временно общинските мери и пасища да е за една година, сключен с кмета на Община Ябланица.

6. Задължава общината и ползвателите да поддържат мерите и пасищата в добро екологично и земеделско състояние.

7. Настоящото решение отменя решение № 167/30.04.2009 г. на Общински съвет-Ябланица, за определяне на правила за ползване на общинските мери и пасища за отглеждане на животни в съответствие с условията за поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние.

Препис от решението да се връчи на кмета на общината за сведение и изпълнение.

#### **ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 12 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Георгиев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Румен Гаврилов, Румен Петров, Татяна Райкова, Симо Иванов;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

**По точка 1.3.** Извършване на разпоредителна сделка – продажба на обособени части от недвижими имот – общинска собственост.

По т. 1.3. Общински съвет прие

#### **РЕШЕНИЕ**

**№ 260**

**гр. Ябланица, 14.04.2010г.**

Относно: Извършване на разпоредителна сделка – продажба на обособени части от недвижими имот – общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 5 и чл. 50, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА

### РЕШИ:

1. Променя статута на обособени части от имот УПИ XI-130, кв. 44 по РП на гр. Ябланица, представляващи помещения № 3, № 5 и № 7, находящи се в сградата на бивш Битов комбинат – гр. Ябланица, II етаж, с обща площ от 71.80кв.м. от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

2. Дава съгласие да бъде извършена разпоредителна сделка – продажба чрез публично оповестен конкурс на обособени части от УПИ XI-130, кв. 44 по РП на гр. Ябланица, АОС № 91/25.05.1998г., представляващи:

- Помещения № 1, № 2, № 3 и № 4 с обща площ от 63,20кв.м., находящи се във вътрешен двор на бивш Битов комбинат – гр. Ябланица;

- Помещения № 1, № 2 № 3 и № 4 с обща площ от 97,98кв.м., находящи се на приземен етаж на сградата на бивш Битов комбинат;

- Помещение № 6А с обща площ от 4,00кв.м., находящо се на I етаж, сградата на бивш Битов комбинат;

- Помещения № 3, № 5 и № 7 с обща площ от 71,80кв.м., находящи се на II етаж в сградата на бивш Битов комбинат;

- Помещения № 8, № 9 и № 10 с обща площ от 14,50кв.м., находящи се на III етаж, на сградата на бивш Битов комбинат

За предоставяне на ВиК услуги – ремонтни, складови и административни нужди.

3. След извършване на експертната оценка за определяне пазарната стойност от лицензиран оценител и одобрена от ОбС, възлага на Кмета на общината да извърши всички законни процедури за извършване на разпоредителната сделка.

### ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 10 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Георгиев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Татяна Райкова, Симо Иванов;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – 1 общински съветник - **Румен Гаврилов.**

г-н Румен Петров-общ.съветник не участва в процедурата „Гласуване” поради наличието на заинтересованост като заемащ длъжността Началник на „В и К” Ябланица.

**По точка 1.4.** Извършване на разпоредителна сделка – продажба на транспортни средства – общинска собственост.

По т. 1.4. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 261**  
**гр. Ябланица, 14.04.2010г.**

Относно: Извършване на разпоредителна сделка – продажба на транспортни средства – общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 2, т. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да бъде извършена разпоредителна сделка – продажба чрез публично оповестен конкурс на движимо имущество-частна общинска собственост, представляващо транспортни средства, както следва:

1.1. Лек автомобил „Москвич”, модел 2140 Д, рег. № ОВ9532АН, рама № 2264072, двигател № 6036880 – 1бр.;

1.2. Товарен автомобил „Шкода”, модел МТ 4,

2. След извършване на експертната оценка за определяне пазарната стойност от лицензиран оценител и одобрена от ОбС, възлага на Кмета на общината да извърши всички законни процедури за извършване на разпоредителната сделка.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 12 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Георгиев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Румен Гаврилов, Румен Петров, Татяна Райкова, Симо Иванов;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

**По точка 1.5.** Определяне на месечна наемна вноска за отдаване под наем на недвижим имот-публична общинска собственост, находящ се в с. Брестница, общ. Ябланица.

По т. 1.5. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 262**  
**гр. Ябланица, 14.04.2010г.**

Относно: Определяне на месечна наемна вноска за отдаване под наем на недвижим имот-публична общинска собственост, находящ се в с. Брестница, общ. Ябланица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, чл. 14, ал. 1 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 5 и чл. 19, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Променя статута на имот-общинска собственост, представляващ едноетажна масивна сграда от 105кв.м. със 2 зали за магазин, склад и сервизно помещение, актувана с АОС № 203/24.03.1997г., находяща се в пл. № 391 по РП на с. Брестница, общ. Ябланица от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публично оповестен конкурс на имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна масивна сграда от 105кв.м. със 2 зали за магазин, склад и сервизно помещение, актувана с АОС № 203/24.03.1997г., находяща се в пл. № 391 по РП на с. Брестница, общ. Ябланица за срок от 3 години, считано от дата на подписване на договора за наем.

3. Определя минимална дължима месечна наемна вноска в размер на 100,00лв. с ДДС за имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна масивна сграда от 105кв.м. със 2 зали за магазин, склад и сервизно помещение, находяща се в с. Брестница, общ. Ябланица.

Наемателя се задължава да полага грижите на добър стопанин към прилежащия терен с обща площ от 3850кв.м.

4. Възлага на Кмета на общината да извърши всички законни процедури по отдаване под наем на недвижимия имот.

#### **ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 12 общински съветници – **Борислав Илиев, Васил Лалев, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Георгиев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Румен Гаврилов, Румен Петров, Татяна Райкова, Симо Иванов;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

**По точка 2.** Приемане на отчет за дейността на Обществен съвет по социално подпомагане – Ябланица за периода 01.07.2009г. – 31.12.2009г.

По т. 2. Общински съвет прие

#### **РЕШЕНИЕ**

**№ 263**

**гр. Ябланица, 14.04.2010г.**

**Относно:** Приемане на отчет за дейността на Обществен съвет по социално подпомагане – Ябланица за периода 01.07.2009г. – 31.12.2009г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и Решение № 69/27.05.2008г. на Общински съвет

#### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

#### **РЕШИ:**

1. Приема отчета за дейността на Обществен съвет по социално подпомагане – Ябланица за периода 01.07.2009г. – 31.12.2009г.

#### **ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 9 общински съветници;

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

**По точка 3. Приемане на доклади за осъществените читалищни дейности и отчети за изразходваните бюджетни средства за 2009г.:**

**По точка 3.1.** Отчет за дейността на читалище „Наука” гр. Ябланица за периода 2008-2009г. и отчет за приходите и разходите на читалище „Наука - 1901” за 2009г.

По т. 3.1. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 264**  
**гр. Ябланица, 14.04.2010г.**

Относно: Отчет за дейността на читалище „Наука” гр. Ябланица за периода 2008-2009г. и отчет за приходите и разходите на читалище „Наука - 1901” за 2009г.

На основание чл. 17, ал. 1, т. 5, чл. 20, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 26а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Приема отчета за дейността на читалище „Наука” гр. Ябланица за периода 2008-2009г. и отчета за приходите и разходите на читалище „Наука - 1901” за 2009г.
2. Да бъде представена Програма за развитие на читалищната дейност през 2010г.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 9 общински съветници;  
„Против” – няма;  
„Въздържали се” – 2 общински съветници.

**По точка 3.2.** Отчетен доклад за дейността на читалище „Борба” с. Орешене за периода 2007-2010г. и отчет за изразходваната субсидия, получена от Община Ябланица за 2009г.

По т. 3.2. Общински съвет

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 265**  
**гр. Ябланица, 14.04.2010г.**

Относно: Отчетен доклад за дейността на читалище „Борба” с. Орешене за периода 2007-2010г. и отчет за изразходваната субсидия, получена от Община Ябланица за 2009г.

На основание чл. 17, ал. 1, т. 5, чл. 20, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 26а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Отчетен доклад за дейността на читалище „Борба” с. Орешене за периода 2007-2010г. и отчет за изразходваната субсидия, получена от Община Ябланица за 2009г.
2. Да бъде представена Програма за развитие на читалищната дейност през 2010г.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 11 общински съветници;

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

**По точка 4.** Молба от Добри Георгиев Йотов-председател на Сдружение „Клуб на пенсионера и инвалидите Ябланица” гр. Ябланица, относно удължаване срок на договор за безвъзмездно ползване на общинска собственост.

По т. 4. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**

**№ 266**

**гр. Ябланица, 14.04.2010г.**

Относно: Молба от Добри Георгиев Йотов-председател на Сдружение „Клуб на пенсионера и инвалидите Ябланица” гр. Ябланица, относно удължаване срок на договор за безвъзмездно ползване на общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и §78, ал. 2 от Преходните и заключителните разпоредби на ЗОС

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Удължава Договор № 07- 0129/09.06.2009г. за безвъзмездно ползване на общински недвижим имот, представляващ помещение № 5, находящо се в сградата на бивш Битов комбинат - гр. Ябланица, I етаж, с площ от 18.90кв.м. с Сдружение „Клуб на пенсионера и инвалидите Ябланица” гр. Ябланица за срок до 16.05.2012г.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 9 общински съветници – **Васил Лалев, Драгомир Марков, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Полина Йотова, Румен Гаврилов, Румен Петров, Татяна Райкова, Симо Иванов;**

„Против” – 1 общински съветник - **Борислав Илиев ;**

„Въздържал се” – 1 общински съветник - **Владимир Василев.**

**По точка 5.** Питания, мнения, разни.

Писмени питання няма постъпили. Не бяха отправени и устни такива.

Поради изчерпване на дневния ред г-н Румен Гаврилов-председател ОбС закри заседанието на Общински съвет Ябланица.

**Румен Гаврилов:**

*Председател Общински съвет*